

**UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“ 2019 – 2021 METŲ
VEIKLOS IR PLĖTROS PLANAS**

**I SKYRIUS
BENDROJI DALIS**

UAB „Mažeikių vandenys“ (toliau – Bendrovė), kaip viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo, paviršinių nuotekų tvarkytojo, 2019 – 2021 metų veiklos ir plėtros planas (toliau – Planas) parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 34 straipsnio 4 dalimi, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ patvirtintos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos 48, 62.1.5 punktais bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-11 „Dėl geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veiklos planų rengimo taisyklių patvirtinimo“.

Veiklos plano tikslas – planuoti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo veiklą, siekiant įgyvendinti Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 12 straipsnio 2 dalies nuostatas, kad ne mažiau kaip 95 procentai Mažeikių rajono savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijos gyventojų gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas, arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas, taip pat siekiant užtikrinti aplinkos taršos mažinimą nuotekomis.

Šiame Plane numatytos priemonės skirtos užtikrinti UAB „Mažeikių vandenys“ teikiamų paslaugų patikimumą ir kokybę. Didžiąja dalimi veiklos nukreiptos į geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstrukciją bei plėtrą. Planas apima trejų metų laikotarpį nuo 2019 iki 2021 metų.

Plane vartojamos pagrindinės sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme.

**II SKYRIUS
UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“ VYKDOMA VEIKLA**

UAB „Mažeikių vandenys“ yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, kurio įstatinis kapitalas sudaro 6,1 mln. Eur. Įstatinis kapitalas padalintas į 212,2 tūkst. paprastąsias vardines akcijas,

kurių nominali vertė - 28,96 Eur (dvidešimt aštuoni Eur, 96 ct). Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Mažeikių rajono savivaldybei.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas, kuris vadinamas direktoriumi. Stebėtojų taryba nėra sudaryta.

UAB „Mažeikių vandenys“ pagrindinė vykdoma veikla – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas, paviršinių nuotekų tvarkymas, nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą UAB „Mažeikių vandenys“ vykdo pagal veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-54, kuri išduota Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. O3-441 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos uždėjimai akcinei bendrovei „Mažeikių vandenys“ išdavimo“. Turima licencija suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Mažeikių, Sedos, Vieksnių miestuose, Tirkšlių, Židikų, Laižuvos, Pikelių miesteliuose, Reivyčių, Krucių, Troškučių, Krakų, Bugenių, Žiogaičių, Plinkšių, Rubikų, Daubarių, Letenių, Užlieknės, Geidžių, Pievėnų, Senmiestės, Ukrių, Pocių, Pavilietės, Pakvisčio, Račalių, Auksūdžio, Urvikių, Kalnių, Užežerės, Kulšėnų, Renavo, Vadagių, Grūstės, Užventės, Feros (Reivyčių seniūnija), Pakalupio, Žibikų, Kapėnų, Palnosų, Nausodės, Padvarninkų, Skėrių kaimuose, esančiuose Mažeikių rajono savivaldybėje. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. T1-247 „Dėl viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ bei 2016 m. vasario 19 d. sprendimu Nr. T1-44 „Dėl UAB „Mažeikių vandenys“ paskyrimo paviršinių nuotekų tvarkytoja“ UAB „Mažeikių vandenys“ paskirta viešuoju geriamojo vandens tiekėju, nuotekų tvarkytoju ir paviršinių nuotekų tvarkytoju Mažeikių rajono savivaldybės teritorijoje.

III SKYRIUS **UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“ VALDOMAS TURTAS**

Bendra UAB „Mažeikių vandenys“ ilgalaikio materialaus turto balansinė vertė (nevertinant nebaigtos statybos darbų) 2018 m. pabaigoje sudarė per 23,7 mln. Eur. UAB „Mažeikių vandenys“ ilgalaikio materialaus turto balansinė vertė pateikiama žemiau esančioje lentelėje.

UAB „Mažeikių vandenys“ ilgalaikio materialaus turto balansinė vertė 2018 12 31

Eil. Nr.	Grupės pavadinimas	Balansinė vertė, tūkst. Eur
1.	Žemė	0,41
2.	Pastatai	2.189,14
3.	Statiniai	8.810,70
4.	Vandentiekio tinklai	4.589,98

5.	Nuotekų tinklai	6.675,70
6.	Mašinos ir įrengimai	767,36
7.	Transporto priemonės	425,16
8.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	237,85
Iš viso:		23.696,30

IV SKYRIUS GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS EKSPLOATAVIMO SĄLYGOS

Didžioji dalis reikalingo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugoms teikti turto priklauso UAB „Mažeikių vandenys“ nuosavybės teise. Žemiau esančioje lentelėje pateikiama UAB „Mažeikių vandenys“ pagrindinio eksploatuojamo turto suvestinė.

UAB „Mažeikių vandenys“ pagrindinis eksploatuojamas turtas 2018 12 31

Turtas	Matavimo vnt.	Skaičius
Vandens gręžiniai	vnt.	60
Vandens ruošimo įrenginiai	vnt.	47
Vandentiekio tinklai	km	327
Vandens pakėlimo stotys	vnt.	10
Nuotekų tinklai	km	233
Nuotekų perpumpavimo stotys	vnt.	36
Nuotekų valyklos	vnt.	16
Dumblo tvarkymo įrenginiai	vnt.	9
Paviršinių nuotekų tinklai	km	58
Paviršinių nuotekų išleistuvai	vnt.	6

UAB „Mažeikių vandenys“ pajėgumai leidžia per metus išgauti ir tiekti 9.824,3 tūkst. m³ vandens. Vidutiniškai per parą išgaunama 6,7 tūkst. m³ vandens. Vandenviečių pajėgumas išnaudojamas 25%. Vartotojams tiekiamas vien tik požeminis gėlas vanduo. Geriamasis vanduo Mažeikių miestui tiekiamas iš Krucių kaime esančios vandenvietės. Požeminio vandens kokybė pagal visus rodiklius atitinka Lietuvos higienos normos reikalavimus, keliamus geriamam vandeniui.

Trisdešimtyje vandenviečių yra sumontuoti vandens gerinimo įrenginiai: Mažeikių miesto, trijuose Tirkšlių gręžiniuose, Židikų, Vadagių, Sedos, dviejuose Krakų gręžiniuose, Plinkšių, Pikelių, Ukrinų, Užlieknės, Auksūdžio, Viekšnių, Žibikų, Užventės, Laižuvos, Urvikių, Žiogaičių, Palnosų, Renavo, Kalnių, Račalių, Rubikų, Šerkšnėnų, Geidžių, Letenių, Pievėnų, ir Gyvolių gręžiniuose. Eksploatuojant vandens gerinimo įrenginius, geležies kiekis geriamajame vandenyje

sumažinamas 20 ir daugiau kartų. Visiškai atsisakyta geriamojo vandens dezinfekavimo skystu chloru. Mažeikių miesto vandens tiekimo sistemą sudaro pirmo, antro ir penkios trečio pakėlimo siurblynės, trys požeminiai švaraus vandens rezervuarai, kurių bendra talpa 10,5 tūkst. m³ ir vandentiekio tinklai. Daugiau nei 82 % Mažeikių rajono gyventojų vandenį gauna iš centralizuoto vandentiekio. Vandentiekio tinklų avaringumas turi didelę įtaką bendrovės veiklai, sprendžiant kasdieninius uždavinius kyla problemų dėl įrangos senėjimo ir mažų kapitalo investicijų. Kasmet tinklų eksploatavimui išleidžiama didelė dalis lėšų. Išlaidas realiai būtų galima sumažinti tik atlikus vamzdynų renovaciją. Anksčiau paklotų nuotekų tinklų kokybė, kaip ir vandentiekio tinklų, nėra patenkinama. Dauguma vamzdynų yra keramikiniai ar gelžbetoniniai, kurie greitai lūžta, pakloti nekokybiškai, nėra visiškai sandarūs. Mažeikių miesto ir kaimuose esančio nuotekų tinklų amžius siekia 30 - 50 metų. Dėl vamzdžių įlūžimų, įtrūkimų, nelanksčių sandūrų vamzdynai užsikemša, vyksta gruntinio vandens ir nuotekų infiltracija ir eksfiltracija.

Nuotekos surenkamos nuotekų tinklais (99,5%) yra biologiškai ir chemiškai išvalomos modernioje Mažeikių miesto ir seniūnijų nuotekų valyklose (Auksūdės, Bugenių, Kapėnų, Laižuvos, Palnosų, Pikelių, Plinkšių, Sedos, Tirkšlių, Ukrių, Užlieknės, Gyvolių, Vadagių, Viekšnių ir Židikų). Ukrių, Vadagių, Laižuvos ir Palnosų gyvenvietėse nuotekos valomos filtracijos laukeliuose, tai sudaro 0,3 % visų išvalytų nuotekų.

2012 m. pradėti eksploatuoti dumblo utilizavimo įrenginiai, kuriuose sukurti pajėgumai Mažeikių miesto ir rajone esančiuose valyklose susidarančiam dumbliui tvarkyti. Visas dumblo tvarkymas vykdomas Mažeikių nuotekų valykloje. Rajono nuotekų valyklose susidaręs perteklinis dumblas taip pat vežamas į Mažeikių NVĮ. Dumblo utilizavimo įrenginiuose yra įrengtas dumblo pūdymo, sausinimo ir džiovinimo įrenginiai.

V SKYRIUS RACIONALIAUS GAMTOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO, APLINKOS TARŠOS MAŽINIMO PRIEMONĖS

Labai svarbi bendrovės veiklos sritis - gamtosauga. Didelė reikšmė yra teikiama darbų atlikimo ekologiniams reikalavimams bei tiekiamo vandens atitikimui priimtinioms žmogaus sveikatos normoms. Įmonėje įdiegti modernūs dumblo tankinimo, maišymo, pūdymo, dujų surinkimo, kaupimo, valymo ir panaudojimo, energetinio bloko, dumblo sausinimo grandis. Džiovinimo įrenginiai mažina gamtos taršą.

UAB „Mažeikių vandenys“ kasmet siekia racionaliai naudoti gamtos išteklius, mažinant vandens nuostolius vandentiekio tinkluose bei įgyvendinti įvairias aplinkos taršos mažinimo priemones. Vandens netekčių mažinimas vandentiekio tinkluose yra vienas iš pagrindinių Bendrovės prioritetų.

Vykdomos bei numatomos įgyvendinti priemonės, prisidėsiančios prie racionalaus gamtos išteklių naudojimo:

- UAB „Mažeikių vandenys“ įgyvendina projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002, pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 0.5.3.2-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“. Projekto tikslas – didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą bei pagerinti sistemos efektyvumą Mažeikių miesto ir rajono gyventojams;

- siekiant mažinti papildomo lietaus vandens patekimą bei gruntinio vandens infiltraciją į buitinių nuotekų tinklus, atlikti vamzdynų praplovimo darbus, senų vamzdynų diagnostiką, patikrinti, ar lietaus kanalizacijos tinklai neįjungti į buitinių nuotekų tinklus, renovuoti labiausiai nusidėvėjusius nuotekų tinklus.

- numatoma toliau stebėti vandens nutekėjimą ir operatyviai šalinti gedimus, vandens apskaitos prietaisų rodmenų kontrolę atlikti pagal sudarytus vandens apskaitos prietaisų patikros grafikus, tęsti tikslesnių (C klasės) vandens apskaitos prietaisų įrengimą daugiabučių namų butuose ir individualiuose namuose;

- sudarant sąlygas vartotojams prisijungti prie centralizuotų vandentiekio tinklų, UAB „Mažeikių vandenys“ savomis lėšomis planuoja vystyti bei tęsti vandentiekio įvadų iki sklypo ribos tiesimo pagal gyventojų prašymus programos vykdymą, rengiant tinklų statybai reikalingus projektus ir finansuojant statybos darbus, tam skiriant dalį bendrovės uždirbto pelno;

- rekonstruoti nuotekų tinklus tiek savo, tiek įgyvendinant projektus Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis, mažinant avarijų skaičių tinkluose bei infiltraciją, kas tiesiogiai turi neigiamą poveikį aplinkai, bei patiriamoms eksploatacinėms sąnaudoms;

VI SKYRIUS VEIKLOS KRYPTYS

UAB „Mažeikių vandenys“ veiklos prioritetas – tinkamas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo veiklos vykdymas, užtikrinant saugų, patikimą ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamojo vandens tiekimą bei patikimą ir aplinkos taršą mažinantį nuotekų tvarkymą.

Pagrindinės Bendrovės veiklos kryptys:

- Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų plėtra Mažeikių mieste. Tikslas – sudaryti tinkamas sąlygas prisijungti prie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų, kad daugiau kaip 95% Mažeikių miesto gyventojų galėtų naudotis centralizuotai tiekiamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugomis.

- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas. Tikslas – didinti sistemos efektyvumą, mažinant nuostolius geriamojo vandens tiekimo tinkluose bei pritekėjimus į nuotekų tinklus, mažinti elektros energijos sąnaudas.

- Nuolatinis ir ilgalaikis gyvybiškai būtinų geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo užtikrinimas esamiems vartotojams ir abonentams. Tikslas – mažinti avarių, pertrūkių skaičių, trumpinti jų likvidavimo trukmę.

- Veiklos atitikimas nustatytiems paslaugų kokybės, aplinkosaugos ir sveikatos apsaugos reikalavimams. Tikslas – užtikrinti, kad visas patiektas geriamasis vanduo atitiktų Lietuvos ir ES teisės aktuose nustatytus reikalavimus ir visos susidarančios nuotekos būtų valomos, o išleidžiamos išvalytos nuotekos atitiktų Lietuvos ir ES standartus.

- Duomenų patikimumas ir IT sistemų suderinamumas. Tikslas – užtikrinti duomenų tikslumą, operatyvumą, saugumą, atnaujinant informacines sistemas, įsigyjant ir atnaujinant kompiuterinę, automatinio valdymo sistemų įrangą.

- Efektyvi, profesionali veikla, paslaugų kokybė ir maksimalus klientų lūkesčių ir poreikių tenkinimas. Tikslas – išlaikyti patrauklią teikiamų paslaugų kainą, didinant veiklos efektyvumą, mažinant vandens netektis, tiksliai apskaitant paslaugų kiekius bei įrengiant vandens apskaitos prietaisus pas vartotojus.

- Ūkio eksploatavimo būklės užtikrinimas. Tikslas – reikalingo ilgalaikio turto (statinių, įrangos ir kt.) atnaujinimas.

VII SKYRIUS

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS IR RENOVACIJOS PRIEMONĖS

UAB „Mažeikių vandenys“ 2019 - 2021 m. veiklos ir plėtros planas (1 priedas) yra sudarytas atsižvelgiant į pagrindinius bendrovės tikslus. Parengtame Plane pateikiami numatomi lėšų šaltiniai, lėšų panaudojimas investicinių ir plėtros projektų įgyvendinimui bei turimo ilgalaikio turto atstatymui ir naujo įsigijimui.

2019 - 2021 m. laikotarpiu numatyta įgyvendinti ir į Planą yra įtraukti projektai.

INVESTICINIAI PROJEKTAI

1. Projektas „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Mažeikių mieste“ Nr. 05.1.1 APVA-R-007-81-0002

Projekto įgyvendinimo metu planuojama Mažeikių mieste Pavenčių g. pastatyti paviršinių nuotekų valymo įrenginius (toliau - PNVĮ), rekonstruoti Naujakurių g. PNVĮ (nauja statyba), vykdyti paviršinių nuotekų tinklų plėtrą (Pramonės g.- Matulionio g., Geležinkelio g., Židikų g.), įsigyti hidrodinaminę mašiną, kuri bus naudojama paviršinių nuotekų tinklų praplovimui ir valymui, inventorizuoti esamų paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą. Tikimasi, kad įgyvendinus projektą bus

pagerinta paviršinių nuotekų surinkimo sistema, t.y. bus sumažinta Mažeikių miesto gatvių užtvindymo paviršinėmis (lietaus) nuotekomis rizika ir neigiamas poveikis aplinkai bei ekonomikai, grunto po asfalto danga bei pastatų pamatų išplovimo rizika, o tai padės išsaugoti gatvių paviršių dangas, pastatus ir užtikrins jų tinkamą ilgalaikį eksploatavimą. Projektu pasiekti rezultatai prisidės prie Mažeikių miesto gyvenamosios aplinkos patrauklumo didinimo, švaresnės ir sveikesnės aplinkos kūrimo, kadangi mažės miesto teritorijų užtvindymo rizika, pagerės miesto eismo sąlygos, gerės aplinkos kokybė.

2. Projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002

UAB „Mažeikių vandenys“ 2017 m. kovo 28 d. pasirašė finansavimo ir administravimo sutartį dėl projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002 finansavimo (toliau – Projektas). Finansavimas skirtas pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 įgyvendinimo priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“. Projekto tikslas – padidinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų efektyvumą bei prieinamumą Mažeikių rajone. Poreikis įgyvendinti projekto veiklas kilo dėl nustatytos pagrindinės problemos – nepakankamas vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų prieinamumo užtikrinimas, prasta esamų inžinerinių tinklų būklė Mažeikių mieste bei Mažeikių rajono Tirkšlių miestelyje, Krakių ir Plinkšių kaimuose bei teisės aktų reikalavimų neatitinkanti Mažeikių miesto vandens gerinimo įrenginių tiekiamo geriamojo vandens kokybė.

Pagrindinės projekto veiklos:

- Vandens tiekimo tinklų statyba Tirkšlių mstl. ir Krakių k.;
- Vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Mažeikiuose;
- Nuotekų šalinimo tinklų statyba Tirkšlių mstl. ir Krakių k.;
- Nuotekų šalinimo tinklų rekonstrukcija Plinkšių k. ir Mažeikiuose;
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Tirkšlių mstl.;
- Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Mažeikių mieste;
- Nuotekų valymo įrenginių statyba Krakių k.;
- Įsigyta asenizacinė mašina;
- Inventorizuoti geriamojo vandens tiekimo ir/ ar nuotekų surinkimo tinklai.

Pagal projektą numatyta pastatyti 15 m³/val. našumo vandens gerinimo įrenginius Tirkšlių miestelyje ir rekonstruoti 10.000 m³/d. našumo vandens gerinimo įrenginius Mažeikių mieste, kurių dėka kokybiškas vanduo bus tiekiamas 1000 Tirkšlių miestelio gyventojų ir 41.175 Mažeikių miesto

gyventojų. Taip pat numatyta Mažeikių mieste rekonstruoti 1,440 km vandentiekio tinklų. Projekto įgyvendinimo metu Tirkšlių miestelyje bus pastatyta apie 4,973 km, Krakių k. apie 0,309 km naujų vandentiekio tinklų, suteikiant galimybę prisijungti 307 Tirkšlių miestelio gyventojams ir 12 Krakių kaimo gyventojų. Siekiant užtikrinti tinkamą nuotekų tvarkymą Krakių kaime, bus pastatyti 60 m³/d. našumo nuotekų valymo įrenginiai, kurie aptarnaus – 420 gyventojų. Projekto įgyvendinimo metu bus nutiesta apie 0,687 km nuotekų tinklų Tirkšlių miestelyje ir apie 8,663 km Krakių kaime, suteikiant galimybę prisijungti 17 Tirkšlių miestelio gyventojų ir 403 Krakių kaimo gyventojams. Taip pat numatyta nuotekų tinklų rekonstruoti Mažeikių mieste apie 4,080 km ir Plinkšių kaime apie 0,690 km. Mažeikių mieste ir rajone numatyta inventorizuoti 120 km geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų. Projekto įgyvendinimo metu įsigyta asenizacinė mašina (dumblavežė), kuri naudojama įgyvendinant projekto veiklas, naudojama pervežti sutankintą perteklinį dumblą. Automobilis aprūpintas visa įranga, kuri yra reikalinga jį naudoti keliuose pagal atitinkamus Lietuvoje galiojančius reikalavimus.

Projektui įgyvendinti pasirašytos šios rangos darbų sutartys:

- „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų bei buitinių nuotekų valymo įrenginių statyba Krakių k., Mažeikių r.“ Rangovas – UAB „Instita“.
- „Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Mažeikiuose“. Rangovas – UAB „Eigesa“.
- „Vandentiekio rekonstravimas nuo Mažeikių m. vandenvietės iki Mažeikių m.“ Rangovas - UAB „Plungės lagūna“.
- Nuotekų siurblinės ir nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimas Dvaro g., Plinkšių k., Šerkšnėnų sen., Mažeikių r.“ Rangovas – UAB „TECHSIS“
- „Vandens gerinimo įrenginių statyba Tirkšlių mstl., Mažeikių r.“ Rangovas – UAB „Eigesa“.
- „Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Tirkšlių mstl., Tirkšlių sen., Mažeikių r.“ Rangovas - „Žilinskis ir Co“ UAB.
- „Nuotekų siurblinių ir nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimas P. Matulionio g., Senkelio g., Aitvaro g., Tylioji g., Mažeikių m.“ Rangovas – UAB „TECHSIS“.

PLĖTROS PROJEKTAI, ILGALAIKIO TURTO ĮSIGIJIMAS IR ATNAUJINIMAS

3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Be investicinių projektų įgyvendinimo UAB „Mažeikių vandenys“ planuoja įgyvendinti ir kitas priemones, kurios būtinos siekiant užtikrinti nenutrūkstamą bendrovės veiklą, vandens nuostolių tinkluose mažinimą, paslaugų kokybės gerinimą.

Siekiant didinti teikiamų paslaugų prieinamumą kuo didesniai vartotojų skaičiui, UAB „Mažeikių vandenys“ numato vykdyti:

- Vandentiekio ir nuotekų tinklų, bei buitinių nuotekų valymo įrenginių, nuotekų šalinimo siurblinių statybą Laižuvos k. ir Urvikių k. Po šios tinklų plėtros galimybę naudotis centralizuoto

nuotekų tvarkymo paslaugomis būtų sudaryta galimybė prisijungti 138 namų ūkiui. Numatoma pakloti apie 4,3 km vandentiekio, 4,3 km nuotekų tinklų ir pastatyti nuotekų valymo įrenginius bei 4 nuotekų perpumpavimo siurbles Laižuvos k. Taip pat numatoma pakloti apie 1,2 km vandentiekio, 3 km nuotekų tinklų ir pastatyti nuotekų valymo įrenginius bei 3 nuotekų perpumpavimo siurbles Urvikių k.

- Planuojama pradėti vykdyti vandentiekio ir nuotekų bei paviršinių nuotekų tinklų plėtrą Mažeikių m. ir rajone, Sedos m., Vieksnių m., Tirkšlių m., Troškučių k., Krakų k. Įgyvendinus projektą visa apimtimi ir nutiesus apie 11,36 km vandentiekio, 11,49 km nuotekų bei 0,27 km paviršinių nuotekų tinklų, bus sudaryta galimybė prisijungti prie centralizuotų tinklų 302 esamiems namų ūkiams.

4. Ilgalaikiam turtui įsigyti ir atnaujinti (renovuoti)

Siekiant mažinti avarijų skaičių tinkluose bei patiriamus vandens nuostolius, taip pat siekiant efektyviai naudoti valdomą turtą, 2019 - 2021 m. laikotarpiu ilgalaikio turto įsigijimui ir atnaujinimui numatyta skirti 1.090,70 tūkst. Eur.

Per šį laikotarpį planuojama atlikti:

- seniūnijų vandenviečių aptvėrimas (21 obj.);
- giluminiai gręžiniai (10 vnt.);
- vandens gerinimo įrenginiai (3 vnt.);
- nuotekų tvarkymo įrenginiai - dumblo džiovyklos atnaujinimas (1 vnt.);
- vandentiekio tinklų rekonstrukcija per upę prakalimo būdu Urvikių k. (0,05 km);
- elektros energijos tiekimo kabelinės linijos ir kt. įrangos atnaujinimas (5 vandens siurblių automatika, nuotolinio valdymo programa „SCADA“);
- laboratorijos įrangos (prietaisų) įsigijimas, atnaujinimas;
- kompiuterinė technika;
- nuotekų tvarkymo įranga – maišyklės įsigijimas (1 vnt.);
- transporto priemonių atnaujinimas, įsigijimas (3 vnt.);
- apskaitos prietaisų įsigijimas, prietaisų priežiūros atnaujinimas (apskaita gręžiniuose 52 vnt., nauji įvadiniai skaitikliai 10 vnt.).

VIII SKYRIUS LĖŠŲ POREIKIS VEIKLOS IR PLĖTROS PLANUI ĮGYVENDINTI

Įgyvendinant 2019 - 2021 m. Planą lėšų poreikis numatytiems projektams įgyvendinti sudaro 13,5 mln. Eur (įvertinus gražinamos paskolos dalį). Per planuojamą laikotarpį įgyvendinami du investiciniai projektai, finansuojami Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis (5,3 mln. Eur),

savivaldybės lėšomis (1,5 mln. Eur.) bei UAB “Mažeikių vandenys“ lėšomis. Bendrovės lėšos skiriamos investiciniams, plėtros projektams, paskolų grąžinimui ir kito ilgalaikio turto atstatymui ir įsigijimui sudaro 1,4 mln. Eur. Skolintos lėšos Plane numatyto investicinio projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone“ įgyvendinimui sudarys 2,2 mln. Eur bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrai 0,9 mln. Eur.

Žemiau pateikiama detali suvestinė, kokie numatomi lėšų šaltiniai ir jų panaudojimas.

Finansavimo šaltinių ir lėšų panaudojimo suvestinė (tūkst. Eur)

Eil. Nr.		2019 - 2021 m.
	Lėšų šaltiniai	13 539,90
1.	Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos	5 276,21
2.	Mažeikių r. savivaldybės lėšos	3 618,86
3.	Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai (gyventojų lėšos)	80,93
4.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo lėšos	756,00
5.	Paskolos projektų įgyvendinimui	3 168,00
6.	Ankstesniais laikotarpiais sukauptos lėšos	639,90
	Lėšų panaudojimas	13 539,90
1.	Investiciniai projektai	9 105,16
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	3 199,04
3.	Ilgalaikiam turtui įsigyti ir atnaujinti (renovuoti)	1 090,70
4.	Paskolos grąžinimas	145,00

Finansavimo šaltiniai (tūkst. Eur)

Eil. Nr.	Planuojami projektai 2019 - 2021 m.	DOTACIJOS			NUOSAVOS LĖŠOS			Viso
		Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos	Savivaldybės lėšos	Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai	Banko paskola	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo lėšos	Ankstesniais laikotarpiais sukauptos lėšos	
1.	Projektas „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Mažeikių mieste“ Nr. 05.1.1-APVA-R-007-81-0002	868,26	155,45	-	-	-	-	1 023,71
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002	4 407,95	1 369,26	-	2 200,00	104,24	-	8 081,45
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	-	1 622,00	80,93	968,00	506,76	21,35	3 199,04
4.	Ilgalaikiam turtui įsigyti ir atnaujinti (renovuoti)	-	472,15	-	-	-	618,55	1 090,70
5.	Paskolos projektui "Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002" grąžinimas	-	-	-	-	145,00	-	145,00
VISO:		5 276,21	3 618,86	80,93	3 168,00	756,00	639,90	13 539,90

IX SKYRIUS

PROGNOZUOJAMA ĮTAKA GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ TVARKYMO, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINOMS

Šiuo metu taikomos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos suderintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2018 m. lapkričio 8 d. nutarimu Nr. O3E-369 ir patvirtintos 2018 m. lapkričio 30 d. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos. Kainos taikomos nuo 2019 m. sausio 1 d. ir galioja iki 2020 m. sausio 1 d.

UAB „Mažeikių vandenys“ skaičiuos ir teiks Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo bazines kainas, su kuriomis turi būti parengtas ir 2019 - 2021 m. Veiklos ir plėtros planas, kuris yra neatskiriama bazinių kainų derinimo projekto dalis. Rengiant bazinių kainų projektą būsimų įmonės investicinių ir plėtros projektų ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudų pokytis į bazinę kainą nėra įtraukiamas, o vertinamas tik jas perskaičiuojant, kai šis turtas yra pradedamas eksploatuoti.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos nuostatomis į teikiamų paslaugų būtinausias sąnaudas nėra įskaičiuojama ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų dalis, priskaičiuojama nuo ilgalaikio turto vienetų vertės, sukurtos už Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšas, dotacijų ir subsidijų bei joms prilygintų lėšų. Dėl šios priežasties nevertinta investicinių projektų, dalinai finansuojamų Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų įtaka kainoms. Faktinis poveikis paslaugų savikainai ir kainai priklausys nuo Plano vykdymo ir naujo turto faktinės vertės, jo eksploatacijos pradžios. Naujai pradedamas eksploatuoti turtas ir esamo turto atstatymas, rekonstrukcija geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai turi įtakos dėl savo lėšomis įvykdytų investicijų ir nuo jų priskaičiuojamų nusidėvėjimo sąnaudų bei gaunamų realizacinių pajamų pokyčio, vykdant plėtros projektus, šių pokyčių įtaka kainoms prognozuojama tokia apimtimi:

- + 0,01 Eur/m³ pirmaisiais bazinių kainų perskaičiavimo metais;
- + 0,02 Eur/m³ antraisiais bazinių kainų perskaičiavimo metais, lyginant su bazine kaina;
- + 0,07 Eur/m³ teikiant derinti naujas kainas po trijų metų, lyginant su bazine kaina.

Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainai Veiklos plane numatytų priemonių įgyvendinimas įtakos neturės.

Tačiau, tikėtina, kad vykdant nudėvėto turto atstatymą (renovaciją) bendros ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos vėlesniais metais ženkliai nesikeis, nes nusidėvėjimo sąnaudų mažėjimas, dėl nudėvėto ilgalaikio turto, kompensuos pagal Planą atnaujinamo (renovuojamo, remontuojamo ir pan.) turto nusidėvėjimo sąnaudų augimą, todėl poveikio savikainai ir kainoms nebus arba bus mažesnis nei suskaičiuota prognozuojama Plano įtaka.

UAB „Mažeikių vandenys“ ir toliau planuoja efektyvinti savo veiklą ir siekti, kad vidutinė paslaugų bazinė kaina, lyginant jas su galiojančiomis bei planuojamomis teikti derinti kainomis, 2019 - 2021 metų laikotarpiu nesikeistų.

Tačiau pažymėtina, kad atskiriems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų naudotojams kainos gali keistis priklausomai nuo pasikeitusių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo veiklą reglamentuojančių teisės aktų, kainų diferencijavimo principų.

X SKYRIUS KITA INFORMACIJA

UAB „Mažeikių vandenys“ 2019 – 2021 metų veiklos ir plėtros plano 1 priedas.

Veiklos plano rengėjas:

Ūkio subjekto pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Mažeikių vandenys“	Kontaktinio asmens vardas, pavardė	Kęstutis Kazlauskas
		Pareigos	Direktorius
		Telefono numeris	8 659 23561
Kodas	166486116	El. paštas	k.kazlauskas@mvandenys.lt
Buveinės adresas	Skuodo g. 24, LT-89100 Mažeikiai	Asmens, rengusio Veiklos planą, vardas, pavardė	Lina Vasiliauskienė
Telefonas	(8 443) 68 245	Pareigos	Ekonomistė
		Telefono numeris	(8 443) 68 196
El. paštas	mazvandenys@mvandenys.lt	El. paštas	l.vasiliauskiene@mvandenys.lt
Veiklos plano parengimo data		2019-08-15	

UAB "Mažeikių vandenys" 2019 - 2021 metų veiklos ir plėtros plano 1 priedas

Eil. Nr.	Investicijų pavadinimas	Fiziniai rodikliai	Investicijų suma (tūkst. Eur)				Lėšų šaltinis
			2019 m.	2020 m.	2021 m.	Iš viso:	
1.	Projektas „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Mažeikių mieste“ Nr. 05.1.1-APVA-R-007-81-0002		1,25	22,10	1 000,36	1 023,71	ES - 868,26; SAV - 155,45
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002		1 208,32	4 272,71	2 600,43	8 081,45	ES - 4407,95 SAV - 1369,26 MV - 2304,24
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra		394,04	820,00	1 985,00	3 199,04	SAV - 1622,00 GYV - 80,93 MV - 1496,11
3.1.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų, bei buitinių nuotekų valymo įrenginių, nuotekų šalinimo siurblių statyba (Laižuvos k.)			500,00	600,00	1 100,00	SAV - 550,00 MV - 550,00
3.1.1.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Laižuvos k.	VT-4,30 km NT-4,30 km		80,00	600,00	680,00	
3.1.2.	Nuotekų valymo įrenginių statyba Laižuvos k.	NVI - 1		300,00		300,00	
3.1.3.	Nuotekų šalinimo siurblių statyba Laižuvos k.	NSI - 4		120,00		120,00	
3.2.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų, bei buitinių nuotekų valymo įrenginių, nuotekų šalinimo siurblių statyba (Urvikių k.)				1 300,00	1 300,00	SAV - 650,00 MV - 650,00
3.2.1.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Urvikių k.	VT-1,20 km NT-3,00 km			900,00		
3.2.2.	Nuotekų valymo įrenginių statyba Urvikių k. (valykla 55 m ³ /d)	NVI - 1			300,00		
3.2.3.	Nuotekų šalinimo siurblių statyba Urvikių k.	NSI - 3			100,00		
3.3.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra		394,04	320,00	85,00	799,04	SAV - 422,00 GYV - 80,93 MV - 296,11
3.3.1.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Mažeikių m. (Raselės g. -sodai)	VT-1,10 km NT-1,45 km		90,00		90,00	SAV - 90,00
3.3.2.	Vandentiekio tinklų statyba, techninio projekto parengimas Mažeikių m. (Bažnyčios g.)	VT-0,4 km	75,00			75,00	SAV - 75,00
3.3.3.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Mažeikių m. (S. Valiūno takas)	VT-0,12 km NT-0,11 km	6,80			6,80	GYV - 1,8 MV - 5,0

3.3.4.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Mažeikių m. (Žagarėlės g.)	VT-0,3 km NT-0,3 km	35,00			35,00	GYV - 8,13 MV - 26,87
3.3.5.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Mažeikių raj.	VT-3,0 km NT-3,0 km	45,00	85,00	85,00	215,00	GYV - 70,0 MV - 145,0
3.3.6.	Vandentiekio tinklų statyba Sedos m. (Basanavičiaus g., Draugystės g., Dariaus ir Girėno g., Žemaičių g.)	VT-0,2014 km	9,24			9,24	MV - 9,24
3.3.7.	Nuotekų tinklų statyba Sedos m. (Basanavičiaus g., Draugystės g., Dariaus ir Girėno g., Žemaičių g.)	NT-0,2114 km	9,70			9,70	MV - 9,70
3.3.8.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Troškučių k. (Šaltinėlio g., Versmės g.)	VT-0,92 km NT-0,92 km	11,00			11,00	SAV - 11,00
3.3.9.	Vandentiekio tinklų statyba Vieksnių m. (Draugystės g., Draugystės takas)	VT-0,62 km	15,80			15,80	GYV - 1,0 MV - 14,8
3.3.10.	Privačių namų prijungimo prie centralizuotų vandens tiekimo ir buitinių nuotekų surinkimo tinklų Vieksnių m.	VT-1,5 km NT-1,5 km	70,00			70,00	SAV - 70,00
3.3.11.	Paviršinių nuotekų (lietaus) tinklų įrengimas (Papilės g., Puodininkų g., Upelio g.) Vieksnių m.	PNT-0,273 km	10,00			10,00	SAV - 10,0
3.3.12.	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimas, Tirkšlių m. (Kapų g., S. Neries g.)	VT-0,2 km NT-4,0 km	30,00	145,00		175,00	SAV - 100,00 MV - 75,00
3.3.13.	Vandentiekio tinklų įrengimas Krakių k.	VT-3,4 km	76,50			76,50	SAV - 66,00 MV - 10,50
4.	Ilgalaikiam turtui įsigyti ir atnaujinti (renovuoti)		272,50	771,70	46,50	1 090,70	SAV -472,15 MV - 618,55
4.1.	Seniūnijų vandenviečių aptvėrimas (Urvikių, Geidžių, Letenių, Užlieknės, Purvėnų ir kt.)	10 vnt.	30,00	5,00	5,00	40,00	MV - 40,00
4.2.	Giluminiai gręžiniai (Žemalės k., Tulnikių k., Geidžiai, Užventė, Šerkšnėnai, Žiogaičiai, Kapėnai, Pikeliai, Ukrinai, Plinkšės)	10 vnt.	24,80			24,80	SAV - 7,80 MV - 17,00
4.3.	Vandens gerinimo įrenginiai (Kalnijai, Plinkšės, Purvėnai, Seda)	VGĮ - 4	153,00			153,00	SAV - 114,35 MV - 38,65
4.4.	Dumblo džiovyklės įsigijimas	1 vnt.		700,00		700,00	SAV - 350,00 MV - 350,00
4.5.	Vandentiekio tinklų rekonstrukcija per upę prakalimo būdu Urvikių k.	VT-0,05 km			3,00	3,00	MV - 3,00
4.6.	Miesto NVĮ 10 kV II įvadinio kabelio rekonstrukcija (elektros apskaitos iš SP-9 iškėlimo darbai, 10 kV iškėlimo iš SP-9 darbai)		13,00			13,00	MV - 13,00
4.7.	Laboratorijos įrangos (prietaisų) įsigijimas, atnaujinimas		4,70	5,70	13,50	23,90	MV - 23,90
4.8.	Kompiuterinės technikos atnaujinimas	11 vnt.	4,00	4,00	8,00	16,00	MV - 16,00

4.9.	Vandens stočių (siurblių) automatikos atnaujinimas	5 vnt.	1,00	2,00	2,00	5,00	MV - 5,00	
4.10.	Nuotolinio valdymo programos "Ametistas" (SCADA) atnaujinimas	1 kompl.	10,00	10,00	10,00	30,00	MV - 30,00	
4.11.	Maišyklės įsigijimas	1 vnt.		10,00		10,00	MV - 10,00	
4.12.	Transporto priemonių įsigijimas, atnaujinimas	TRANSP-3	12,00	30,00		42,00	MV - 42,00	
4.13.	Apskaitos prietaisų įsigijimas, prietaisų priežiūros atnaujinimas	62 vnt.	20,00	5,00	5,00	30,00	MV - 30,00	
5.	Paskolos projektui "Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002" grąžinimas					145,00	145,00	MV -145,00
VISO:			1 876,11	5 886,51	5 777,29	13 539,90	ES - 5276,21 SAV - 3618,86 GYV - 80,93 MV - 4563,9	

Plane naudojami žodžių trumpinimai:

ES – Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos	VGI – vandens gerinimo įrenginiai	NT – nuotekų tinklai
MV – UAB „Mažeikių vandenys“ lėšos	PNVI – paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	TRANSP - transportas
GYV - Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai (gyventojai)	NSI – nuotekų šalinimo įrenginiai (siurblinės)	SAV - savivaldybės lėšos
NVI – nuotekų valymo įrenginiai	PNT – paviršinių nuotekų tinklai	VT – vandentiekio tinklai